



TRIBUNALE DI TREVISO

N. 856/2021 RG

Il Presidente,

vista l'istanza presentata dal Intesa Sanpaolo s.p.a.,

visto il parere favorevole del PM;

autorizza la notificazione per pubblici proclami come chiesto, fatto salvo l'obbligo di notifica alle persone di cui è nota la residenza.

Dispone che, in aggiunta alle formalità previste dall'art. 150 cpc, l'atto (mutuo e precetto) sia pubblicato per estratto, per una sola volta, a cura e spese del ricorrente, sul sito Internet del Tribunale di Treviso ⁽¹⁾, oltre che mediante deposito di una copia dell'atto medesimo nella Casa Comunale di Treviso.

Treviso, 05/03/2021

Il Presidente
dott. Antonello Fabbro

Segretario Generale

06/03/21

Il Cancelliere

¹) Per la pubblicazione delle NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI sul sito web del Tribunale di Treviso bisogna inviare per posta elettronica all' indirizzo tribunale.treviso@giustizia.it la seguente documentazione:

1. COPIA DELL'AUTORIZZAZIONE DEL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI TREVISO, con la quale si è autorizzati alla notifica per pubblici proclami;
2. ESTRATTO DELL'ATTO DA PUBBLICARE. Quest'ultimo sarà pubblicato sul sito web del Tribunale di Treviso.

TRIBUNALE DI TREVISO

Notifica titolo esecutivo e contestuale atto di precetto

In data 25.2.2005 Veneto Banca S.c.a.r.l. ha stipulato con il signor Zine Youssef (c.f. ZNIYSF73C14Z330L) un atto unilaterale ricognitivo di mutuo con concessione di ipoteca, a firma del notaio Andrea Marchio di Montebelluna (Tv), rep. n. 25.269 – racc. n. 10.918, munito di formula esecutiva in data 24.3.2005 in forza del quale, in data 1.3.2005, è stata iscritta ipoteca volontaria presso la Conservatoria di Treviso (nn. 8.262/1.836 reg.gen./reg.part.) sui beni proprietà del Signor Zine Youssef che in data 26.1.2009 è deceduto.

La Banca con raccomandata a/r datata 17.7.2009 ha comunicato agli eredi del Signor Zine Youssef nonché ai signori Benkerroum El Mostapha e Zine Fatima (nella loro qualità di fideiussori) la risoluzione del contratto di mutuo per inadempimento.

Dalla denuncia di successione trascritta in data 25.5.2010 presso la Conservatoria di Treviso (ai nn. 18.650/11.351 reg. gen./reg. part.) emerge che sono subentrati nella proprietà dell'immobile relitto i Signori Belattar Saadia, Zine Fatima, Zine Aicha, Zine Khadija, Zine Bouchra, Zine Mohamed Said, Zine Halima e Zine Meryem.

Nulla è stato pagato di quanto dovuto alla Banca in virtù del titolo esecutivo sopradescritto e pertanto Intesa Sanpaolo S.p.A., cessionaria del credito vantato da Veneto Banca in forza di un contratto di cessione di crediti pubblicato in GU Parte Seconda n. 52 del 4.5.2019, intima e fa precetto ai signori Belattar Saadia nata in Marocco il 1.1.1952, c.f. BLTSDA52A41Z330C; Zine Fatima nata in Marocco il 10.10.1969, c.f. ZNI FTM69R50Z330E; Zine Aicha nata in Marocco il 11.7.1971, c.f. ZNICH71L51Z330H; Zine Khadija nata in Marocco il 1.1.1975, c.f. ZNIKDJ75A41Z330O; Zine Bouchra nata in Marocco il 22.2.1978, c.f. ZNIBHR78B62Z330G; Zine Mohamed Said nato in Marocco il 1.1.1980, c.f. ZNIMMD80A01Z330O; Zine Halima nata in Marocco il 27.11.1984, c.f. ZNIHLM84S67Z330Q; Zine Meryem nata in Marocco il 13.10.1990, c.f. ZNIMYM90R53Z330Y di pagare, entro dieci giorni dalla pubblicazione del presente estratto, l'importo di euro 101.833,33 oltre interessi maturati e maturandi al tasso contrattualmente pattuito (e comunque nel rispetto del tasso soglia tempo per tempo vigente), successivamente al 13.5.2019 e fino al saldo effettivo, il tutto oltre Cpa e Iva

e successive spese occorrente, con espresso avvertimento che, trascorso il termine indicato senza che sia intervenuto il pagamento, si procederà ad esecuzione forzata sui beni oggetto di ipoteca volontaria.

Treviso, 28 luglio 2021

Avv. Gianni Solinas