

AVV. FULVIO ANDREOLA  
Via Canonica n. 3/B  
31010 FARRA DI SOLIGO  
Tel. 0438/98.96.75 • Fax 0438/89.86.97  
[studiolegael@andreola.net](mailto:studiolegael@andreola.net)  
[fulvioandreola@pec.ordineavvocattreviso.it](mailto:fulvioandreola@pec.ordineavvocattreviso.it)

## TRIBUNALE DI TREVISO

### **Notifica per pubblici proclami – Atto di citazione e convocazione ad incontro di mediazione**

Il signor Somnavilla Gianni, con gli Avv.ti Fulvio Andreola e Francesca Bernardi, giusta autorizzazione alla notifica per pubblici proclami *ex art.* 150 c.p.c. del Presidente Vicario del Tribunale di Treviso di data 03/10/2024 (r.g. n. 5502/2024), convoca in mediazione il signor “Grava Agostino fu Antonio”, nonché i suoi eredi e/o aventi causa, di cui sono sconosciuti il luogo e data di nascita, l’ultima residenza e l’ultimo domicilio ed il codice fiscale, in quanto intestatario del bene immobile censito al Catasto Terreni del Comune di Revine Lago (TV), Foglio 6, particella 419 avente diritto alla corte ed andito n. 422 del foglio 6, all’incontro fissato presso l’Istituto Veneto di Mediazione e Conciliazione di Conegliano (TV), via Verdi n. 11C, per il giorno 02/12/2024 alle ore 15.00, procedura prot. n. 86/2024, mediatore nominato dott.ssa Teresa Rebustello, essendo intenzionato a vedersi riconoscere l’acquisto a proprio favore per usucapione della proprietà del predetto immobile.

Qualora l’esperimento della procedura di mediazione non sortisca il risultato, il signor Somnavilla Gianni cita il signor “Grava Agostino fu Antonio”, nonché i suoi eredi e/o aventi causa, a comparire avanti al Tribunale di Treviso all’udienza del giorno 27 marzo 2025, ora di rito, con l’invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell’udienza indicata, ai sensi e nelle forme previste dagli artt. 166 e seguenti c.p.c., con espresso avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine comporta le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 e seguenti c.p.c. e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima contumacia, nonché con l’avvertimento che la difesa tecnica mediante avvocato risulta obbligatoria in tutti i giudizi avanti al Tribunale ad eccezione dei casi previsti dall’articolo 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che essi

convenuti, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi sentir accogliere le seguenti conclusioni di merito: accertare e dichiarare che per effetto di usucapione il signor Somnavilla Gianni è divenuto unico proprietario, in via esclusiva, dell'immobile/fabbricato rurale censito al Catasto Terreni del Comune di Revine Lago (TV), foglio 6, particella n. 419, avente diritto alla corte ed andito n. 422 del foglio 6; ordinarsi conseguentemente alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Treviso di trascriversi l'emananda sentenza e all'Ufficio Tecnico Erariale di eseguire la voltura di accatastamento; munirsi la sentenza di clausola di provvisoria esecuzione; con vittoria delle spese di lite in caso di opposizione.



avv. Francesca Bernardi