

Atto di citazione per usucapione e convocazione ad incontro di mediazione

Il signor Basset Elvezio, con l'avv. Maurizio Bonotto, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale di Treviso del 01/08/2022 alla notifica per pubblici proclami ex art 150 c.p.c., convoca i signori **Bianchi Antonio fu Pietro, di Cancian Carlo fu Giacomo, Cancian Giacomo fu Angelo, Cancian Iolanda fu Giacomo, Cancian Licillo fu Angelo, Cancian Luigia fu Giacomo, Cancian Maria fu Angelo, Cancian Maria fu Mario, Cancian Regina fu Mario, Cancian Renato fu Angelo, Cancian Sigismondo fu Angelo, Zaniol Regina fu Giacomo**, i cui dati anagrafici non sono noti, **Biasi Albina**, nata a Vazzola (TV) il 03/03/1910, emigrata in Francia il 22/02/1950 insieme al marito **Giacomin Vittorio** e i figli **Giacomin Dino e Giacomin Francesco Giuseppe**, senza lasciare alcuna ulteriore notizia, e gli eventuali loro eredi, collettivamente e impersonalmente, in qualità di intestatari degli immobili così catastalmente censiti “- Comune di Vazzola, C.T., Sezione B, Foglio 14, particella **198**, prato, Classe 4, superficie 25,54 are, reddito dominicale € 5,25, reddito agrario € 2,64, catastalmente intestato a Basset Giovanni, nato a Vazzola (TV) il 30/09/1917 per 1/2 e a Basset Luigi, nato a Vazzola (TV) il 30/12/1909 per 1/2; - Comune di Vazzola, C.T., Sezione B, Foglio 14, particella **113**, seminativo, Classe 4, superficie 6,50 are, reddito dominicale € 3,34, reddito agrario € 1,85, catastalmente intestato a Bianchi Antonio Fu Pietro; - Comune di Vazzola, C.T., Sezione B, Foglio 14, particella **114**, prato, Classe 4, superficie 16,52 are, reddito dominicale € 3,40, reddito agrario € 1,71, catastalmente intestato a Bianchi Antonio Fu Pietro; - Comune di Vazzola, C.T., Sezione B, Foglio 14, particella **146**, fabb. rurale, superficie 2,07 are, catastalmente intestato a Bianchi Antonio Fu Pietro; - Comune di Vazzola, Catasto Fabbricati, Sezione Urb. B, Foglio 2, particella **146**, cat. A/5, classe 2, cons. 2,5 vani, rendita € 76,18, via Casere n. 2, piano T-1, catastalmente intestato a Biasi Francesco fu Pasquale; - Comune di Vazzola, C.T. Sezione B, Foglio 14, particella **111**, superficie 00,45 are, catastalmente intestato a Cancian Carlo fu Giacomo, comproprietario per 1/2, Cancian Giacomo fu Angelo, comproprietario per 1/2, Cancian Iolanda fu Giacomo, comproprietario per 1/2, Cancian Licillo fu Angelo, comproprietario per 1/2, Cancian Luigia fu Giacomo, comproprietario per 1/2, Cancian Maria fu Angelo, comproprietario per 1/2, Cancian Maria fu Mario, comproprietario per 1/2, Cancian Regina fu Mario, comproprietario per 1/2, Cancian Renato fu Angelo, comproprietario per 1/2, Cancian Sigismondo fu Angelo, comproprietario per 1/2, Zaniol Regina fu Giacomo, proprietaria per ½, immobile che, a seguito di rendita presunta attribuita d'ufficio, ha assunto i seguenti dati identificativi Comune di Vazzola, Catasto dei Fabbricati, Sezione Urbana B, foglio 2, particella **532**, sub 1, cat A/5, classe 2, cons. vani 1, rendita € 30,47, via Casere n. 24, piano T-1, particella **532**, sub 2, cat C/2, classe 4, cons. 93 mq, rendita € 120,08, via Casere n. 24, piano T-1, particella **532**, sub 3, cat. C/7, classe U, cons. 34 mq, rendita € 21,07, via Casere n. 24, piano T””, avanti l'Organismo di Mediazione Forense del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Treviso all'incontro fissato per il giorno **25/11/2022** ore 15.30, in via telematica all'interno di una “stanza virtuale” creata ad hoc dal Mediatore, avv. Theofilo Dolce, mediazione n. 288/2022, essendo intenzionato a vedersi riconoscere l'acquisto a proprio favore per usucapione della proprietà degli anzidetti immobili. Si invita a prendere visione del Regolamento dell'Organismo di Mediazione che disciplinerà le regole del procedimento e le indennità dovute, nonché a prendere contatto con la sede per tutti gli adempimenti necessari alla partecipazione.

Qualora l'esperimento della procedura di mediazione non sortisca risultato, il signor Basset Elvezio cita i convenuti sopraelencati, a comparire innanzi al Tribunale di Treviso all'udienza del **16 marzo 2023** ad ore 9.00 e ss. di rito, con invito a costituirsi nel termine di 20 giorni prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'articolo 166 c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli

artt. 38 e 167 c.p.c., e che in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia per sentire accertare e dichiarare che il signor Basset Elvezio ha acquistato a titolo originario, per usucapione, la proprietà degli immobili sopra descritti.
avv. Maurizio Bonotto

**TRIBUNALE DI TREVISO**

N. 5100/2022 R.G.

Il Presidente,

vista l'istanza presentata dal signor BASSET ELVEZIO rappresentato e difeso dall'avv. MAURIZIO BONOTTO del foro di Treviso;

visto il parere favorevole del PM in data 26/07/2022;

autorizza la notificazione per pubblici proclami come chiesto.

Dispone che, in aggiunta alle formalità previste dall'art. 150 cpc, l'atto introduttivo sia pubblicato per estratto, per una sola volta, a cura e spese del ricorrente, sul sito Internet del Tribunale di Treviso (1), oltre che mediante deposito di una copia dell'atto medesimo nella Casa Comunale di Treviso, località in cui ha sede l'Ufficio Giudiziario avanti al quale sarà presentata la domanda di usucapione.

Treviso, 1/8/22

Il Presidente
dott. Antonello Fabbro

Deposito in cancelleria

N. 5100/22

Il Cancelliere

¹) Per la pubblicazione delle NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI sul sito web del Tribunale di Treviso bisogna inviare per posta elettronica all' indirizzo tribunale.treviso@giustizia.it la seguente documentazione:

1. COPIA DELL'AUTORIZZAZIONE DEL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI TREVISO, con la quale si è autorizzati alla notifica per pubblici proclami;
2. ESTRATTO DELL'ATTO DA PUBBLICARE. Quest'ultimo sarà pubblicato sul sito web del Tribunale di Treviso.