

Notifica per pubblici proclami – atto di citazione per usucapione
con chiamata in mediazione

Il signor Colledan Federico (c.f.CLLFRC74B15F770W), con l'avv. Ida Del Bel Belluz (c.f. DLBDIA61A41F770N) del Foro di Treviso, giusta autorizzazione datata 27/07/2023 (R.G. 3888/2023) del Presidente del Tribunale di Treviso, alla notifica per pubblici proclami ex art.150 c.p.c. convoca gli eredi del signor Piva Dino e aventi causa che abbiano titolo o interesse a contraddire la domanda di usucapione avanti la Camera di Conciliazione e Mediazione del Nordest di Motta di Livenza (TV), Borgo Aleandro n.8, innanzi al mediatore dott. Carlo Battiston (Mediazione n. 23.1172/ DRU), all'incontro di mediazione fissato per il giorno 30/11/2023 ore 15.00, essendo intenzionato a vedersi riconoscere l'acquisto a suo favore per usucapione della proprietà del mappale n.142, così catastalmente censito: COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA Catasto fabbricati Sezione A-Foglio7(sette), M.N.142 sub.1-Via G. Verdi n.6 piano T, Cat. C/2, Cl 2[^] Cons.mq.17 Superficie Catastale mq 20, R.E. 34,24; Catasto fabbricati Sezione A-Foglio 7 (sette), M.N.142 sub.2-Via G. Verdi n.6 piano 1, Cat. A/3, Cl 2[^] Vani 1,5 Superficie Catastale mq 20, R.E. 89,09. Si invita a prendere visione del regolamento dell'organismo di mediazione che disciplinerà le regole del procedimento e delle indennità dovute, nonché a prendere contatto con la sede per tutti gli adempimenti necessari alla partecipazione. Qualora l'esperimento della mediazione non sortisca risultato, il signor Colledan Federico cita gli eredi del signor Piva Dino e aventi causa che abbiano titolo o interesse a contraddire la domanda di usucapione, a comparire innanzi al Tribunale di Treviso all'udienza del 2 maggio 2024 ad ore 09.00 e ss. di rito, con invito a costituirsi nel termine di giorni 70 prima dell'udienza indicata, ai sensi e nelle forme di cui all'art.166 c.p.c., con espresso avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implicherà le decadenze di cui agli articoli 38 e 167 c.p.c. e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 o da leggi speciali e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, possono presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello stato, e che, in caso di mancata costituzione, si procederà in loro legittima contumacia, per ivi sentire accogliere le seguenti conclusioni: previo riconoscimento che il signor Colledan Federico possiede il predetto mappale n. 142, da oltre vent'anni e che il possesso è stato continuo, indisturbato, ininterrotto, prima in capo ai familiari e poi al medesimo, accertare e dichiarare, che il signor Colledan Federico ha acquistato per usucapione ex art. 1158 c.c. Ordinare la trascrizione e voltura dell'emananda sentenza presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, Ufficio di Treviso. In ogni caso: con vittoria di spese e compensi di lite.

avv. Ida Del Bel Belluz

N. 3888 /2023 RG

Tribunale di Treviso

Il Presidente,

vista l'istanza presentata da FEDERICO COLLEDAN (Avv. DEL BEL BELLUZ
IDA),

dato che il PM ha apposto il visto;

autorizza la notificazione per pubblici proclami come chiesto nei confronti degli eredi
di Piva Dino.

Dispone che, in aggiunta alle formalità previste dall'art. 150 cpc, l'atto introduttivo sia
pubblicato per estratto, per una sola volta, a cura e spese del ricorrente, sul sito Internet del
Tribunale di Treviso ⁽¹⁾ e sul sito di Aste 33 s.r.l. (Strada Vecchia di San Pelajo, 20 – 31100
Treviso (TV).

Autorizza allo stesso modo la notifica dell'estratto della comunicazione dell'Organismo di
Mediazione con indicazione del mediatore, della sede e dell'orario dell'incontro.

Treviso, 27/07/2023

Il Presidente
dott. Antonello Fabbro

¹) Per la pubblicazione delle NOTIFICHE PER PUBBLICI PROCLAMI sul sito web del Tribunale di Treviso
bisogna inviare per posta elettronica all' indirizzo tribunale.treviso@giustizia.it la seguente documentazione:

1. COPIA DELL'AUTORIZZAZIONE DEL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE DI
TREVISO, con la quale si è autorizzati alla notifica per pubblici proclami;
2. ESTRATTO DELL'ATTO DA PUBBLICARE. Quest'ultimo sarà pubblicato sul sito web
del Tribunale di Treviso.

